



STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO PORUBA

zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Ostravě, oddíl Dr. XXII, vložka 392
IČ: 00 40 84 41
DIČ: CZ00408441

Vážená paní, vážený pane
(pro Výbor společenství vlastníků)

V Ostravě 16.08.2022

Vážení klienti,

v souladu se Smlouvou o zajišťování správy domu, pozemku a dalších služeb (dále jen Smlouva), Vás informujeme, že představenstvo na svém zasedání dne 8. 8. 2022 schválilo s účinností od 1. ledna 2023 změnu výše Příspěvků na správu a Úhrady za správu. Od roku 2023 bude tento poplatek ve výši 215,00Kč/byt a měsíc a 215,00Kč/garáž a měsíc, a to bez ohledu na to, zda se jedná o byt (nebo garáž) v majetku SBD Poruba (družstevní byt), vlastníka člena, nebo vlastníka nečlena družstva.

K tomuto kroku se představenstvo rozhodlo na základě ekonomické situace družstva (poslední navýšení poplatku proběhlo k 1. 1. 2019) a po vyhodnocení meziroční výše inflace (k 13. 7. 2022 činila meziroční inflace 17,2 %).

NYNÍ ČINÍ POPLATEK ZA SPRÁVU:

PO NAVÝŠENÍ:

PRO ČLENY SBD 149,-Kč

215,-Kč

PRO NEČLENY SBD 162,-Kč

215,-Kč

ZAJISTĚTE SI PŘÍPADNÉ NAVÝŠENÍ PLATEB OD 1.1.2023

Změna výše Příspěvků na správu a Úhrad za správu bude uvedena v Předpisu záloh na služby a jiných plateb (Předpisu nájmu) k 1. 1. 2023, jež si mohou statutární orgány společenství vlastníků převzít proti podpisu v referátu nájmu ve 3. poschodí správy družstva (pokud nebudou znovu nastavena pandemická opatření), a to vždy ve dnech a období níže uvedeném, nebo mimo uvedené období po dohodě s paní Dagmar Provazníkovou, nebo Lenkou Jílkovou.

Budete-li chtít využít změn v Předpisu záloh i u jiných položek (zálohy na služby, opravy, provoz domu atd.) od 1. 1. 2023, nejzazší datum předání podkladu změn z vaší strany bude 30. 11. 2022.

Termíny pro vydávání vytištěných formulářů „Předpis záloh na služby a jiné platby“:

15. 12. 2022 v období 7:30 – 13:00h

19. 12. 2022 v období 7:30 – 17:00h

20. – 22. 12. 2022 v období 7:30 – 13:00h

V případě, že Předpisy záloh a nájmu vyzvednuty nebudou, zašleme je všem jednotlivcům na náklady jednotlivých společenství vlastníků.

Se svými dotazy se prosím obraťte na paní Lenku JÍLKOVOU nebo paní Dagmar PROVAZNÍKOVOU.

Tel: 596 944 017/ 596 944 018; e-mail: lenka.jilkova@sbdporuba.cz; dagmar.provaznikova@sbdporuba.cz

Děkujeme za pochopení a spolupráci.

Roman KOCOUREK
předseda představenstva

JUDr. HRUBÝ Václav
místopředseda představenstva